

Ufficio di

MESSINA - codice ufficio RJE

39 - Prospetto di autoliquidazione delle imposte ipotecaria, catastale, sostitutiva di quella comunale sull'incremento di valore degli immobili, di bollo e della tassa ipotecaria

Tributi liquidati e dovuti da				nato il	
a			residente in		
via			codice fiscale		
in qualità di				per la successione di	
nato a		il		codice fiscale	
residente in				deceduto il	
a			dichiarazione n.		vol.

649T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA IPOTECARIA (1)

VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA PROPORZIONALE 2% (1.a)

€ IMPOSTA €

AGEVOLAZIONE PRIMA CASA - IMPOSTA IPOTECARIA FISSA (1.c)

VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA	€	<input type="text"/>	
NUMERO IMMOBILI (INCLUSO PERTINENZE) PER I QUALI SI CHIEDONO AGEVOLAZIONI		* PER € 168,00	€ <input type="text"/>

737T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA CATASTALE (2)

VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA PROPORZIONALE 1% (2.a)

€ IMPOSTA €

AGEVOLAZIONE PRIMA CASA - IMPOSTA CATASTALE FISSA (2.c)

VALORE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI ALL'IMPOSTA	€	<input type="text"/>	
NUMERO IMMOBILI (INCLUSO PERTINENZE) PER I QUALI SI CHIEDONO AGEVOLAZIONI		* PER € 168,00	€ <input type="text"/>

456T - LIQUIDAZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO (3)

PER OGNI CONSERVATORIA TERRITORIALMENTE COMPETENTE LIQUIDARE € 58,48

N. CONSERVATORIE PER € 58,48 €

778T - LIQUIDAZIONE DELLA TASSA IPOTECARIA (4)

PER OGNI CONSERVATORIA TERRITORIALMENTE COMPETENTE LIQUIDARE € 35,00

N. CONSERVATORIE PER € 35,00 €

964T - TRIBUTI SPECIALI € **32,20**

TOTALE PER IMPOSTE E TASSE DA VERSARE €



Direzione Regionale della Sicilia

RIEPILOGO VERSAMENTI DA EFFETTUARE PRIMA DELLA PRESENTAZIONE			
TRIB.		DATA DI VERSAMENTO	
649T	€	codice banca/concessionario/agenzia postale	
737T	€		
778T	€	azienda	cab/sportello
456T	€		
964T	€	32,20	
TOTALE	€		

DATA

FIRMA

NOTE ESPLICATIVE PER LA COMPILAZIONE

- 1) IMPOSTA IPOTECARIA** **COD. 649T**
- 1.a) per i deceduti dal 1/1/1996 in poi in misura del 2,00% del valore complessivo immobili
 1.b) per i deceduti fino al 31/12/1995 in misura del 1,60% del valore complessivo immobili
 1.c) compete agli eredi di soggetti deceduti dal 01/07/00; per ogni immobile (incluso le pertinenze) di cui si richiede l'agevolazione "prima casa" è dovuta l'imposta fissa pari a € 168,00 ai sensi della L.342 del 2000 lett. Q punto 3, così come modificato dalla L.383 del 2001 art. 17 e successive modificazioni
 1.d) l'imposta non può comunque essere inferiore alla misura minima di € 168,00 *
- 2) IMPOSTA CATASTALE** **COD. 737T**
- 2.a) per i deceduti dal 1/1/1996 in poi in misura del 1,00% del valore complessivo immobili
 2.b) per i deceduti fino al 31/12/1995 in misura del 0,40% del valore complessivo immobili
 2.c) compete agli eredi di soggetti deceduti dal 01/07/00; per ogni immobile (incluso le pertinenze) di cui si richiede l'agevolazione "prima casa" è dovuta l'imposta fissa pari a € 168,00 ai sensi della L.342 del 2000 lett. Q punto 3, così come modificato dalla L.383 del 2001 art. 17 e successive modificazioni
 2.d) l'imposta non può comunque essere inferiore alla misura minima di € 168,00 *
- 3) IMPOSTA DI BOLLO** € 58,48 per ogni conservatoria **COD. 456T**
- 4) TASSA IPOTECARIA** € 35,00 per ogni conservatoria **COD. 778T**
- 5) IMPOSTA SOSTITUTIVA INVIM (PER I DECEDUTI PRIMA DEL 01/07/2000)** **COD. 722T**
- 5.a) Si riferisce al valore dei soli immobili ed è dovuta solo se gli immobili indicati nella dichiarazione di successione sono pervenuti al defunto prima del 31/12/1992 e se il valore degli stessi supera L. 250 Milioni (€ 129.114,22) e dal 01/01/2000 L. 350 Milioni (€180.760,00)
 5.b) Si calcola applicando l'aliquota dell'1,00% sul valore degli immobili di cui al punto 5.a; non è soggetta ad alcuna riduzione o agevolazione e non è detraibile dall'imposta di successione

LE SUDDETTE IMPOSTE DEVONO ESSERE VERSATE UTILIZZANDO L'APPOSITO MOD. F23 PRESSO LE BANCHE O UFFICI POSTALI (indicando anche il concessionario intestatario del conto) O PRESSO IL CONCESSIONARIO (ESATTORIA)

*

Per le successioni presentate a partire dal 01/02/2005 e apertesesi dopo il 25/10/2001

Per le successioni apertesesi prima del 25/10/2005

Importo imposta fissa in vigore alla data di apertura della successione