

ELENCO DELLE DEROGHE ATTUALMENTE PREVISTE DALLA NORMATIVA VIGENTE

Si riporta, nel seguito, l'elenco dei casi per i quali sono previste delle deroghe e le relative disposizioni che le consentono

1. caso in cui non è possibile collegare altimetricamente i punti dell'oggetto del rilievo ai Punti Fiduciali; per tale caso è possibile derogare da quanto stabilito dalla "Disposizione operativa sull'utilizzo della procedura Pregeo 8 per la presentazione degli atti di aggiornamento catastali, l'aggiornamento della cartografia catastale ed il trattamento dei dati altimetrici e GPS" potendo omettere la componente altimetrica del punto del rilievo;
2. caso in cui si può derogare dal criterio generale di appoggio ad un triangolo fiduciale; (cfr. "Istruzione per il rilievo catastale di aggiornamento" - § 2);
3. caso in cui la differenza tra le distanze tra coppie di Punti Fiduciali misurate nell'ambito dell'atto di aggiornamento in corso di predisposizione con le corrispondenti distanze misurate nell'ambito di atti di aggiornamento precedenti non rispetta le tolleranze ammesse (cfr. Circolare n. 5 del 30 ottobre 1989);
4. casi in cui non è possibile rilevare l'intero contorno di una particella avente superficie inferiore a 2000 mq (cfr. Circolare n. 2 del 26 febbraio 1988 - § 5);
5. casi di atti di aggiornamento con conferma della rispondenza della mappa catastale allo stato dei luoghi, quando è obbligatorio riportare la relativa dichiarazione nella relazione tecnica;
6. casi che trattano costruzioni realizzate in aderenza a fabbricati già inseriti in mappa e comportanti un incremento di superficie coperta minore o uguale al 50% della superficie occupata dal corpo di fabbrica preesistente (cfr. Circolare n. 11 del 24 dicembre 1988, Decreto n. 28 del 02 gennaio 1998 Art. 6 e 7);
7. casi in cui non sia rispettato il limite di tolleranza previsto a riguardo della differenza tra la superficie rilevata dell'oggetto del rilievo e quella presente negli atti catastali, pertanto è richiesta la doppia dimostrazione sia grafica sia delle superfici (Circolare n. 5 del 30 ottobre 1989).